

GUY HOQUET

BOURGES - MAISON D'ARCHITECTE AU MILIEU D'UN PARC ARBORÉ D'ENVIRON UN HECTARE

BOURGES 18000

**Guy HOQUET
BOURGES**43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

BOURGES - MAISON D'ARCHITECTE AU MILIEU D'UN PARC ARBORÉ D'ENVIRON UN HECTARE

Maison comprenant entrée avec dressing, séjour-salle à manger avec un espace repas, un espace salon, un coin feu avec cheminée, un jardin d'hiver, cuisine aménagée, cinq chambres, un bureau, deux salle de bains-wc, salle de jeux, lingerie, nombreux rangements dans la maison. Vaste garage avec trois portes. Cave. Appentis pour le bois. Grande terrasse avec piscine. Terrain de tennis. Parc avec arrosage automatique, allée bitumée. (Assainissement neuf).

Possibilité d'une réserve foncière constructible (agrandissement, détachement de terrain, ect...)

340 m²

7 pièce(s)

5
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Salle(s) de bains 2

WC 3

Cheminée	Oui
Assainissement	Sans
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Piscine	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	246 kWh/m2 par an
