

GUY HOQUET

A 10 minutes au sud de BOURGES

BOURGES 18000

**Guy HOQUET
BOURGES**43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

A 10 minutes au sud de BOURGES

Dans un charmant village proche de la rocade sud de BOURGES.

Une splendide longère de 1800, en pierre de taille comprenant une belle entrée donnant accès à une cuisine équipée et aménagée ouverte sur la salle à manger, un salon, une grande chambre, salle d'eau, WC. A l'étage, trois chambres dont une avec dressing, une salle de bains, WC et palier faisant office de bureau amenant sur une superbe terrasse en hauteur d'environ 40 m² où vous pourrez profiter d'une vue dégagée et agréable. Grange sur deux niveaux aménageable offrant beaucoup de potentiel et un terrain d'environ 1800 m².

149 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Salle(s) de bains 1

Salle(s) d'eau 1

WC 2

| | |
|------------------------|-------------------|
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Cheminée | Poêle à bois |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1850 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 187 kWh/m2 par an |
