



Maison à vendre de 4 pièces de 102 m²

Bourges 18000

192 100 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

Maison à vendre de 4 pièces de 102 m²

BOURGES - CENTRE VILLE

Idéalement située entre nature et patrimoine, cette belle maison comprend au rez-de-chaussée, entrée avec rangement, cuisine, séjour - salle à manger lumineux, wc.

Au 1er étage palier, deux chambres, salle d'eau, wc.

Au 2ème étage une très grande chambre.

Maison de 1920 joliment rénovée et ayant conservé tout son cachet, parquets, cheminées, carreaux de ciments et mosaïque.

A visiter, coup de cœur !!

102 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

220 kWh/m² par an

Valeur consommation énergie finale	216 kWh\m2 par an
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1920
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Photos du bien



