



MAISON À VENDRE DE 6 PIÈCES DE 165,00 M²

Saint-Germain-du-Puy 18390

241 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

MAISON À VENDRE DE 6 PIÈCES DE 165,00 M²

Maison cinq chambres, fonctionnelle et situé dans un quartier calme.

Cette maison construite sur vide sanitaire comprend au rez-de-chaussée entrée avec placard, salon-salle à manger avec poêle à bois et accès au jardin par la baie vitrée, cuisine aménagée et équipée ouverte sur la salle à manger, arrière cuisine, trois chambres avec placard, salle de bains, wc.

A l'étage palier / bureau, deux grandes chambres, salle de bains, wc.

Jardin clos et arboré d'env 530 m².

165 m²

6 pièce(s)

**5
chambres**

2 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

135 kWh/m² par an

Neuf - Ancien

Ancien

Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2011
Salle(s) de bains	2
WC	2
Surface terrain	530 m2



Photos du bien







**GUY
HOQUET**

02.48.48.00.80