



## LA CHAPELLE D'ANGILLON

LA CHAPELLE D'ANGILLON 18380

**98 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier  
18000 Bourges

**02 48 48 00 80**

## LA CHAPELLE D'ANGILLON

Maison de bourg 1920 comprenant entrée, séjour - salle à manger, cuisine, arrière cuisine, véranda.

A l'étage palier, quatre chambres, salle d'eau, wc.

Comble aménageable au dessus.

Garage et atelier.

Cour et jardin.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

120 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1920

Assainissement

Tout à l'égout

---

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2026-05-04 23:09:28
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	301 kWh/m2 par an
Surface terrain	1550 m2

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 4320€ et 5900€

**Logement à consommation énergétique excessive**

---

Photos du bien



**GUY  
HOQUET**  
02.48.48.00.80

