



BOURGES - QUARTIER HOPITAL AU CALME

BOURGES 18000

145 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

BOURGES - QUARTIER HOPITAL AU CALME

Maison de plain-pied comprenant entrée, salon - salle manger, cuisine aménagée, wc, salle d'eau, trois chambres.

Sous-sol divisé en garage, chaufferie, buanderie et cave.

Cour devant et jardin derrière.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

75 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1966

Assainissement

Tout à l'égout

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Date ERP	2026-01-23 16:53:57
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	411 kWh/m2 par an
Surface terrain	840 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





**GUY
HOQUE+**
02.48.48.00.80