Votre fiche bien Achat à BOURGES 18000



EXCLUSIVITÉ - BOURGES SUD EST

BOURGES 18000

176 425 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BOURGES

43 Rue Jean Baffier 18000 Bourges 02 48 48 00 80

EXCLUSIVITÉ - BOURGES SUD EST

Dans un quartier calme et recherché, maison récente comprenant entrée, cuisine ouverte, séjour salle à manger bien exposé avec accès à la terrasse et au jardin, wc.

A l'étage palier, trois belles chambres, salle de bains-wc.

Carport et garage.

Jardin d'environ 280 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

80 m²

4 pièce(s)

chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin Oui

Année construction 2007

Assainissement Tout à l'égout

| Salle(s) de bains | 1 |
|------------------------|---------------------|
| WC | 2 |
| Cuisine | Nue |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Type de Stationnement | Garage Fermé |
| Nombre places parking | 2 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Date ERP | 2025-10-31 12:13:55 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 199 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien









GUY HOQUEI-

02.48.48.00.80