# Votre fiche bien Achat à BOURGES 18000



## **BOURGES OUEST**

**BOURGES 18000** 

165 975 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

# Guy HOQUET BOURGES

43 Rue Jean Baffier 18000 Bourges 02 48 48 00 80

#### **BOURGES OUEST**

Maison avec dépendances, idéalement située, au calme et proche toutes commodités, comprenant au rez-de-chaussée, entrée, cuisine, séjour-salle à manger lumineux, trois chambres, salle d'eau, wc. Garages et dépendances.

Jardin clos d'environ 1000 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

87 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1

WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Cheminée	Insert
Nombre garages/Box	2
Date ERP	2025-10-17 03:11:31
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	279 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

# Photos du bien

















