Votre fiche bien Achat à SAINT GERMAIN DU PUY 18390



A 10 minutes à l'Est de Bourges

SAINT GERMAIN DU PUY 18390

300 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BOURGES

43 Rue Jean Baffier 18000 Bourges 02 48 48 00 80

A 10 minutes à l'Est de Bourges

Maison d'habitation de plain-pied sur parcelle d'environ 1000 m², cette maison comprend une entrée, salon salle à manger ouvert par de grandes baies vitrées sur le jardin, cuisine équipée avec arrière cuisine, quatre chambres dont une avec dressing, salle de bains avec douche et baignoires, 2 wc. Garage attenant.

Jardin clos d'env. 1000 m²

(chauffage au sol, ballon thermodynamique, climatisation réversible).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

120 m²

5 pièce(s)

4

chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	2014

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-11-05 21:19:13
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	89 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

















02.48.48.00.80