



BOURGES - Secteur BEAUMONT - SERAUCOURT

BOURGES 18000

74 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

BOURGES - Secteur BEAUMONT - SERAUCOURT

Dans une petite copropriété - appartement avec garage.

Cet appartement situé au 1er étage comprend : entrée, cuisine, salon, salle à manger lumineux, deux chambres, salle de bains, wc, rangements.

Cave et garage.

PVC double vitrage, chauffage individuel.

Prévoir travaux.

Logement à consommation énergétique excessive

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

51 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nb Lots Copropriété

15

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Année construction	1958
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Couvert,GarageFerme
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2023-03-24 21:11:56
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	350 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

