# Votre fiche bien Achat à SAINT JUST 18340



### A 10 MIN DE BOURGES SUD

SAINT JUST 18340

66 700 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

# Guy HOQUET BOURGES

43 Rue Jean Baffier 18000 Bourges 02 48 48 00 80

#### A 10 MIN DE BOURGES SUD

Longère à réhabiliter avec grange attenante.

Comprenant au rez-de-chaussée : Entrée, séjour, salle à manger, cuisine, deux chambres, salle d'eau, wc. Combles au dessus.

Étable attenante

Jardin d'environ 810 m2.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

94 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

chambres

1 sde

#### Fiche technique du bien

Jardin	Oui	
Année construction	1900	

Assainissement

Fosse septique

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien











# GUY HOQUEI-

02.48.48.00.80