

Votre fiche bien Achat à BOURGES 18000



Bourges - centre ville

BOURGES 18000

172 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BOURGES

43 Rue Jean Baffier 18000 Bourges 02 48 48 00 80

Bourges - centre ville

Proche cathédrale dans la cour intérieur d'un hôtel particulier du centre ville Appartement type IV comprenant :

- Entrée avec penderie, salon-salle à manger, cuisine, trois chambres, salle de bain, wc.
- Une place de parking privative dans la cour.
- Cave

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

96 m²

4 pièce(s)

s chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	25

Charges annuelles (ALUR)

413 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1900
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Date ERP	2025-09-22 04:51:37
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	144 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien









GUY HOQUEI-

02.48.48.00.80