



Bourges - QUARTIER AURON / CENTRE VILLE

BOURGES 18000

92 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGES**43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges**02 48 48 00 80**

Bourges - QUARTIER AURON / CENTRE VILLE

Studio avec Terrasse

Dans une petite copropriété, un appartement au premier étage comprenant, cuisine aménagée, salon avec terrasse de 15 m² coté cour, salle d'eau, wc, un cellier et une cave.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

33.9 m²**1 pièce(s)****1 sde**

Fiche technique du bien

Nb Lots Copropriété 6

Année construction 1900

Salle(s) d'eau 1

WC 1

Cuisine	Nue
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2025-05-08 12:52:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	253 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



**GUY
HOQUET**
02.48.48.00.80

