



Bourges Centre ville historique

BOURGES 18000

47 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

Bourges Centre ville historique

Appartement type II à restaurer au rez de chaussée dans la cours intérieur d'un immeuble de 1900.

Comprenant : cuisine, séjour , une chambre , salle de bain , wc.

Cave voutée

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

42.59 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 6

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété Pas de procédure en cours

| | |
|------------------------|---------------------|
| Année construction | 1900 |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Date ERP | 2025-05-24 07:48:30 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 377 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



**GUY
HOQUET**

02.48.48.00.80