Votre fiche bien Achat à BOURGES 18000

Bourges

BOURGES 18000

235 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BOURGES

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

Bourges

Charmante maison de ville de 1930 rénovée qui comprend :
- Au rez-de chaussée , entrée , salon séjour , cuisine aménagée, wc, salle de bain, salle d'eau, terrasse.
- A l'étage trois chambres
- En rez de jardin : une pièce, cave et un abri pour deux voitures.

Le jardin comprend une piscine de 5x3x0.70 pour se rafraichir et profiter des beaux jours.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

109 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 1 sde | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Jardin	Oui
Année construction	1930

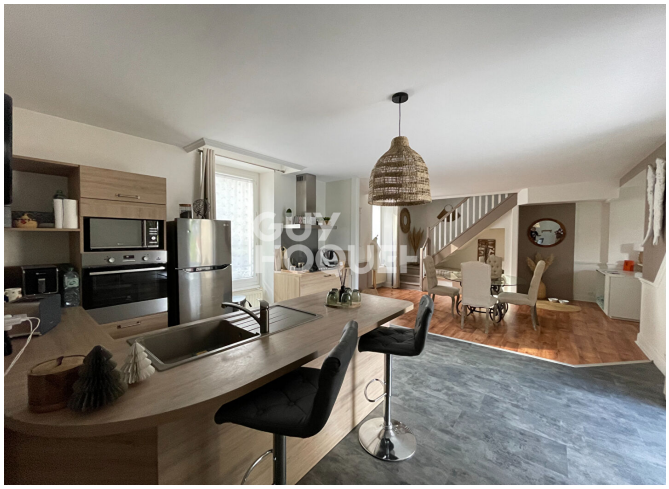
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	2
Date ERP	2025-05-09 06:09:32
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	249 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



GUY HOQUET

02.48.48.00.80