GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à BOURGES 18000

BOURGES - QUARTIER GOLF

BOURGES 18000

299 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BOURGES

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

BOURGES - QUARTIER GOLF

Belle maison familiale dans le quartier du Golf comprenant de plain-pied, entrée, cuisine aménagée, séjour-salle à manger lumineux desservant terrasse et jardin, quatre chambres, une salle d'eau, une salle de bains , une pièce (possibilité garage), dépendance, wc.
A l'étage, mezzanine/ bureau, vaste pièce aménagée (chambre, télétravail, pièce passion, etc...)
Abris de jardin.
Magnifique jardin clos et arboré d'environ 800 m2.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

137 m²	5 pièce(s)	4 chambres	1 sdb	1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1998

Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Insert
Date ERP	2025-04-22 04:13:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	202 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien