



EXCLUSIVITÉ LA-CHAPELLE-SAINT-URSIN

LA CHAPELLE SAINT URSIN 18570

129 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGES**43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges**02 48 48 00 80**

EXCLUSIVITÉ LA-CHAPELLE-SAINT-URSIN

Appartement type III dans résidence de 2012 adaptée PMR.

Comprenant : entrée, séjour avec terrasse privative, cuisine, deux chambres, salle d'eau, wc.

Une place de stationnement dans une cour fermée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr67.81 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 30

Charges annuelles (ALUR)	1300 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2012
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Accès handicapés	Oui
Date ERP	2025-04-04 14:02:48
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	152 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





**GUY
HOQUET**
02.48.48.00.80