Votre fiche bien Location à PLAIMPIED GIVAUDINS 18340

A 5 MN DE BOURGES SUD

PLAIMPIED GIVAUDINS 18340

1 135 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 285 € / mois
Dépôt de garantie : 850 € Honoraires
charges locataires: 850 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 411 € TTC.

Guy HOQUET BOURGES

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

A 5 MN DE BOURGES SUD

A quelques minutes en voiture de Bourges, dans un environnement campagne, Longère rénovée comprenant une cuisine aménagée équipée - salle à manger, trois chambres, salle d'eau, wc,
A l'étage très grande pièce salon, salle d'eau-wc.
Terrasse carrelée.
Cave, grenier et cours.
Stationnement 2/3 véhicules.
Dans la provision pour charges est compris (l'eau, le chauffage et teom)
Disponible début mai.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

137 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 2 sde | 3 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Provision sur charges	285 €

Dépôt de garantie	850 €
Année construction	1948
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	3
Date ERP	2025-03-19 22:53:47
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	305 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1590€ et 2200€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY HOQUET

02.48.48.00.80