GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à TROUY 18570

Spécial Investisseur - Loueur Meublé Non Professionnel

TROUY 18570

223 450 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BOURGES

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

Spécial Investisseur - Loueur Meublé Non Professionnel

Dans une résidence senior, composée d'une cinquantaine de petits pavillons construits en 2020.
Nous vendons une maison type III meublée comprenant : Entrée, salon - séjour, cuisine, dégagement, deux chambres, salle d'eau - WC.
Garage.
Terrasse, jardin .
Actuellement loué 810 € hors charges.
Club-house en copropriété pour diverses activités
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

69 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin	Oui

Année construction	2020
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur
Nombre places parking	2
Date ERP	2024-12-06 19:19:10
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	66 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY HOQUET

02.48.48.00.80