



BOURGES - QUARTIER CHARLET

BOURGES 18000

186 375 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

BOURGES - QUARTIER CHARLET

Très bien située, superbe maison de 1930 à rénover comprenant:

Au rez-de-chaussée: entrée, cuisine, séjour, salle à manger, WC.

À l'étage : palier, trois chambres, bureau, salle d'eau, WC, grenier.

Cave, véranda et grand garage

Jardin d'environ 250 m2

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

108 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Salle(s) d'eau

1

Nombre de caves

1

Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	2
Date ERP	2024-11-30 17:22:56
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	386 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





**GUY
HOQUET**
02.48.48.00.80