



EXCLUSIVITE BOURGES PLACE DES MARRONIERS

BOURGES 18000

144 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
BOURGES

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

EXCLUSIVITE BOURGES PLACE DES MARRONIERS

Emplacement idéal, proche des commerces, du jardin de l'archevêché, du centre ville et de la cathédrale. Appartement Type II dans une résidence récente sécurisée avec ascenseur comprenant : Entrée avec penderie, WC, une pièce à vivre avec séjour lumineux et cuisine aménagée, une chambre et une salle de bains.

Une cave.

Une place de parking privative.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

48 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

4

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	20
Charges annuelles (ALUR)	1273 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Collectif
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-11-21 04:52:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	237 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



**GUY
HOQUET**
02.48.48.00.80