



BOURGES- MOULON

BOURGES 18000

207 775 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

BOURGES- MOULON

Maison récente de plain-pied comprenant entrée, cuisine ouverte, séjour, salle à manger lumineuse desservant la terrasse et le jardin, trois grandes chambres, salle d'eau, buanderie, WC.

Jardin d'environ 300 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

94 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

2021

Assainissement

Tout à l'égout

| | |
|------------------------|---------------------|
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Date ERP | 2024-11-02 13:39:26 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 169 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

