



BOURGES QUARTIER JEAN BAFFIER

BOURGES 18000

145 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

BOURGES QUARTIER JEAN BAFFIER

Maison de ville 1900 actuellement louée comprenant :

- Entrée, cuisine, salon - séjour.
- À l'étage : Deux chambres, salle d'eau - wc et deux pièces sous les combles.
- Cave, buanderie, et jardin d'hiver.
- Jardin.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

73 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1900

Assainissement

Tout à l'égout

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-10-04 05:48:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	262 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



**GUY
HOQUET**
02.48.48.00.80