



EXCLUSIVITÉ BOURGES CENTRE VILLE

BOURGES 18000

68 790 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

EXCLUSIVITÉ BOURGES CENTRE VILLE

Proche palais Jacques Coeur.

Dans un hôtel particulier du XVIII rénové entièrement :

Studio meublé comprenant un séjour ouvert sur une cuisine aménagée, salle d'eau, wc.

Cave.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

23 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

60

Charges annuelles (ALUR)

400 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-09-04 00:00:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	264 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



**GUY
HOQUET**

02.48.48.00.80