



BOURGES NORD

BOURGES 18000

66 700 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGES**43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges**02 48 48 00 80**

BOURGES NORD

Fonctionnel et lumineux, appartement type IV dans petite résidence comprenant entrée, séjour, cuisine, dégagement, wc, salle d'eau, trois chambres.

Cave et Parking commun.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

68 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 40

Charges annuelles (ALUR) 2800 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2024-07-31 17:43:54
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	220 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



**GUY
HOQUET**
02.48.48.00.80