



BOURGES NORD

BOURGES 18000

66 700 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

BOURGES NORD

Fonctionnel et lumineux, appartement type IV dans petite résidence comprenant entrée, séjour, cuisine, dégagement, wc, salle d'eau, trois chambres.

Cave et Parking commun.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

68 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 40

Charges annuelles (ALUR) 2800 €

| | |
|--|---------------------|
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Procédure en cours |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| Cuisine | Nue |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Au Sol |
| Eau chaude | Chaudière |
| Nombre de caves | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Date ERP | 2024-07-31 00:27:39 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 220 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



**GUY
HOQUET**
02.48.48.00.80