



BOURGES

BOURGES 18000

119 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

BOURGES

Immeuble sans copropriété comprenant : Deux appartements

Au rez-de-chaussée : Un appartement type I composé d'une entrée, une pièce à vivre avec cuisine, salle d'eau, wc.

A l'étage : Un deuxième appartement type II, ayant son entrée indépendante, cuisine, salon, une chambre, salle d'eau, wc.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

62 m²

3 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Année construction

1900

Assainissement

Tout à l'égout

Cuisine

Amenagée

Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2024-07-19 16:35:20
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	423 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2190€ et 3000€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



**GUY
HOQUET**
02.48.48.00.80