GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BOURGES 18000

BOURGES PROCHE DES COMMERCES

BOURGES 18000

400 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BOURGES

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

BOURGES PROCHE DES COMMERCES

Maison de plain-pied récente (2020) construite avec des matériaux de qualité, cette maison comprend :
- Entrée, cuisine aménagée et équipée, arrière cuisine, salon - salle à manger avec cheminée ouvert sur la terrasse et la véranda, deux chambres avec salle d'eau privative dont une avec dressing, grand bureau peut être transformé en chambre, wc.
- Garage arrière.
- Jardin clos et arboré d'environ 970m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

151 m²	5 pièce(s)	4 chambres	1 sde	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	2020

Assainissement	Micro-station
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Thermodynamique
Cheminée	Foyer ouvert
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-07-13 15:51:22
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	77 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1170€ et 1660€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY HOQUET

02.48.48.00.80