



Appartement type III - Quartier Barbès

BOURGES 18000

650 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 570 € Honoraires

charges locataires: 570 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 183 €
TTC.

**Guy HOQUET
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

Appartement type III - Quartier Barbès

BOURGES, à proximité du centre-ville, dans résidence avec ascenseur, appartement de type III comprenant entrée, séjour, cuisine aménagée et équipée, WC, deux chambres avec placards, salle d'eau. Une cave.

Très fonctionnel et lumineux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

61.93 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

4

Provision sur charges

80 €

Prestations / charges	OM, ent chaudière, syndic, eau
Dépôt de garantie	570 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de caves	1
Date ERP	2023-11-29 10:23:37
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	213 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 950€ et 1350€ au 01/01/2021

Photos du bien

