



BOURGES - Quartier Hôpital

BOURGES 18000

162 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

BOURGES - Quartier Hôpital

Quartier Hôpital, maison bien placée comprenant :

- entrée, cuisine aménagée et équipée, salon - salle à manger exposée au sud, trois chambres, salle d'eau, wc.

Sous-sol complet divisé en grand garage, buanderie, atelier et cave.

Jardin clos et arboré d'environ 500 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

92 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

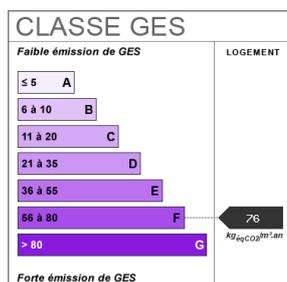
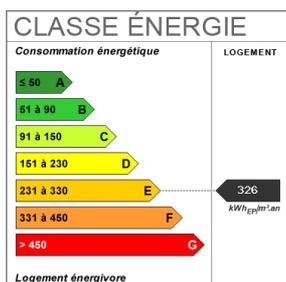
1965

Assainissement

Tout à l'égout

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Date ERP	2023-05-25 08:52:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	326 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1989€ au 15/08/2015

Photos du bien





**GUY
HOQUET**

02.48.48.00.80