



BOURGES - QUARTIER LAHITOLLE

BOURGES 18000

550 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 480 € Honoraires

charges locataires: 480 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 135 €

TTC.

Guy HOQUET
BOURGES

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

BOURGES - QUARTIER LAHITOLLE

Appartement type II dans une résidence sécurisée comprenant :

- Entrée, séjour-cuisine, une chambre, salle de bains et WC.
- Balcon.
- Place de parking privative dans une cour fermée.

Disponible le 19 mai 2025.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

45 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Provision sur charges	70 €

Dépôt de garantie	480 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	76
Date ERP	2025-04-09 14:33:18
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	149 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



